

Zoning Designations English and Spanish *Note: English text is from the Zoning Quick Guide Table of Contents

English	Spanish
RSD, Residential Single-Family Detached Districts Detached houses on individual lots	RSD: distritos residenciales de casas unifamiliares no adosadas Casas no adosadas en terrenos individuales
RSA, Residential Single-Family Attached Districts Attached and semi-detached houses on individual lots	RSA: distritos residenciales de casas unifamiliares adosadas Casas adosadas y semiadosadas en terrenos individuales
RTA, Residential Two-Family Attached District Two-family, semi-detached houses on individual lots	RTA: distrito residencial de casas bifamiliares adosadas Casas bifamiliares semiadosadas en terrenos individuales
RM, Residential Multi-Family Districts Moderate- to high-density, multi-unit residential buildings	RM: distritos residenciales multifamiliares Edificios residenciales con múltiples unidades y densidad de moderada a alta
RMX, Residential Mixed-Use Districts Residential and mixed- use development, including master plan development	RMX: distritos residenciales de uso mixto Desarrollo residencial y de uso mixto, incluido el desarrollo de plan maestro
CA, Auto-Oriented Commercial Districts A range of uses, often in the form of shopping centers and other destination-oriented uses	CA: distritos comerciales autoorientados Una gama de usos, con frecuencia en la forma de centros comerciales y otros usos orientados al destino
CMX (1, 2, 2.5), Neighborhood Commercial Mixed-Use Districts Neighborhood-serving retail and service uses, including pedestrian friendly retail commercial corridors	CMX (1, 2, 2.5): distritos con vecindarios comerciales de uso mixto Usos de servicios y tiendas minoristas para el vecindario, incluidos corredores de comercios minoristas para peatones
CMX (3, 4), Community Commercial Mixed-Use Districts Community- and region-serving mixed use development, including retail and service uses	CMX (3, 4): distritos comunitarios comerciales de uso mixto Desarrollo de uso mixto para el servicio a la comunidad y la región, incluidos los usos de servicios y comercios minoristas
CMX (5), Center City Commercial Mixed-Use District Mixed-use development in the central core area of Center City	CMX (5): distrito comercial de uso mixto en el centro de la ciudad Desarrollo de uso mixto en el área principal del centro de la ciudad
IRMX, Industrial Residential Mixed-Use District A mix of low-impact industrial, artisan industrial, residential, and neighborhood commercial uses	IRMX: distrito industrial y residencial de uso mixto Una mezcla de usos de comercios del vecindario, usos residenciales, usos de industria artesanal e industria de bajo impacto
ICMX, Industrial Commercial Mixed-Use District	ICMX: distrito comercial e industrial de uso mixto

	Commercial and low-impact industrial uses	Usos comerciales e industriales de bajo impacto
	I-1, Light Industrial District Low-impact uses including light industrial, fabrication, offices, and research and development	I-1: distrito de industria ligera Usos de bajo impacto, incluida la industria ligera, fabricación, oficinas, e investigación y desarrollo
	I-2, Medium Industrial District Light/moderate impact industrial uses including manufacturing, processing, and distribution	I-2: distrito de industria media Usos industriales de impacto ligero/moderado, incluida la fabricación, el procesamiento y la distribución
	I-3, Heavy Industrial District Intensive, high-impact uses, including extractive industries and petroleum processing and storage	I-3: distrito de industria pesada Usos intensivos de alto impacto, incluidas las industrias de extracción, procesamiento y almacenamiento de petróleo
	I-P, Port Industrial District Marine-related industrial uses such as docks, wharves, piers, and transit sheds	I-P: distrito de industria portuaria Usos relacionados a la industria marítima, como muelles, embarcaderos, puertos y cobertizos de tránsito
	SP-INS, Institutional (Special Purpose) District Institutional uses in accordance with an approved master plan	SP-INS: distrito institucional (fines especiales) Usos institucionales de conformidad con el plan maestro aprobado
	SP-CIV, Institutional (Special Purpose) District Development and preservation of public-serving institutions and a customary and complementary mix of uses	SP-CIV: distrito institucional (fines especiales) Desarrollo y preservación de instituciones de servicio al público y usos mixtos complementarios y tradicionales
	SP-PO, Parks and Open Space (Special Purpose) District Preserve and protect lands set aside for park and open space use	SP-PO: distrito de parques y espacios abiertos (fines especiales) Preservar y proteger tierras reservadas para parques y espacios abiertos
	SP-ENT, Entertainment (Special Purpose) District Development of major entertainment facilities in accordance with an approved master plan	SP-ENT: distrito de entretenimiento (fines especiales) Desarrollo de grandes instalaciones de entretenimiento de conformidad con un plan maestro aprobado
	SP-STA, Sports Stadium (Special Purpose) District Large scale specialized sporting facilities and associated large capacity automobile parking areas	SP-STA: distrito de estadios deportivos (fines especiales) Instalaciones deportivas especializadas a gran escala y áreas de estacionamiento de vehículos asociadas de gran capacidad
	SP-AIR, Airport (Special Purpose) District Airport uses and complementary mix of uses, while minimizing impacts on surrounding areas	SP-AIR: distrito de aeropuertos (fines especiales) Usos aeroportuarios y usos mixtos complementarios, minimizando el impacto en la áreas lindantes